

DRUK Nr 165

Rada Miejska Łomży

Wniosek

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie przetargu, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomża, położonej w Łomży przy ul. Władysława Jagiełły

W oparciu o upoważnienie wynikające z art. 13 ust. 1 w związku z art. 25 ust. 1 oraz 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1222, 1717, 1881), wnoszę do Wysokiej Rady o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie, w trybie przetargu nieruchomości, stanowiącej własność Miasta Łomża, położonej w Łomży przy ul. Władysława Jagiełły, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako **działka nr 12627 o pow. 0,1309 ha**, ujawnionej w księdze wieczystej nr LM1L/00073255/4.

Wnioskowana nieruchomość stanowi mienie komunalne Miasta Łomża oraz objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Łomży nr 353/XLIX/09 z dnia 30.09.2009r. *w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łomża dla terenów Osiedla "Wschód" w rejonie ul. Wąskiej - obszar P11*. Działka nr 12627 znajduje się na terenie z przeznaczeniem podstawowym - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie zabudowy wolnostojącej – rezydencjonalnej (oznaczenie w planie: **2MN-4**).

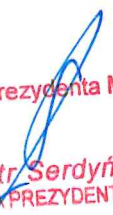
Zbycie przedmiotowej nieruchomości w drodze przetargu uzasadnione jest racjonalnym gospodarowaniem mieniem komunalnym. Działka ta nie jest wykorzystywana na cele publiczne, a jej sprzedaż pozwoli na zagospodarowanie terenu zgodnie z obowiązującym planem miejscowym oraz przyniesie dochód do budżetu miasta, co umożliwi przeznaczenia uzyskanych środków na realizację zadań własnych miasta.

Należy podkreślić, że sprzedaż przedmiotowej nieruchomości została uwzględniona w planie dochodów do budżetu Miasta Łomża na 2025 r. i jest zgodna z polityką gospodarowania mieniem komunalnym, mającą na celu efektywne wykorzystywanie zasobów nieruchomości oraz wspieranie rozwoju lokalnego.

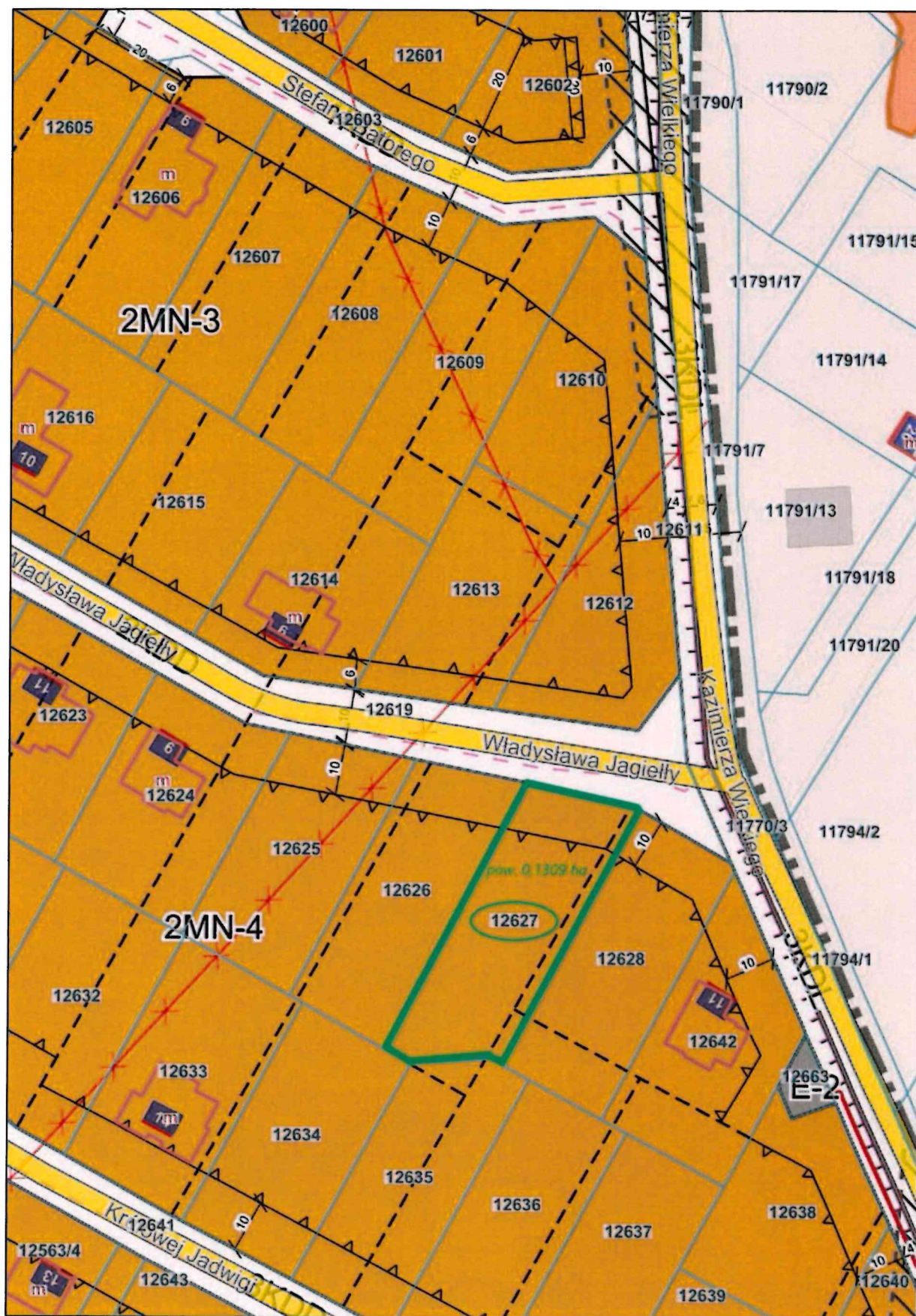
Mając powyższe na uwadze wnioskuję jak na wstępie.

W załączeniu:

- projekt uchwały,
- mapa poglądowa.

Z up. Prezydenta Miasta

Piotr Serdyński
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

MAPA POGLĄDOWA



 - działka nr 12627 o powierzchni 0,1309 ha, ujawniona w księdze wieczystej LM1L/00073255/4.

INSPEKTOR
mgr inż. Tomasz Brokowski

DRUK Nr 165A

Projekt

z dnia 24 lutego 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR/25
RADY MIEJSKIEJ ŁOMŻY**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie przetargu, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomża, położonej w Łomży przy ul. Władysława Jagiełły

Na podstawie art. 13 ust. 1 w zw. z art. 25 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1222, 1717, 1881), uchwala się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Prezydentowi Miasta Łomża na sprzedaż, w trybie przetargu, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomża, położonej w Łomży przy ul. Władysława Jagiełły, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 12627 o pow. 0,1309 ha, ujawnionej w księdze wieczystej nr LM1L/00073255/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łomża.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej Łomży

Wiesław Tadeusz Grzymala

INSPEKTOR
mgr inż. Tomasz Brokowski

NACZELNIK
Wydziału Gospodarowania
Nieruchomościami
Paulina Gałazka

RADCA PRAWNY
Mieczysław Jagielak