

RADA MIEJSKA ŁOMŻY

Dotyczy: przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Miasta Łomża

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) Prezydent Miasta Łomża wnosi o przystąpienie do sporządzenia planu ogólnego Miasta Łomża.

Obowiązek sporządzenia planu ogólnego gminy został wprowadzony ustawą z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2023 r. poz. 1688), która weszła w życie w dniu 24 września 2023 r. Zgodnie z art. 13a ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym plan ogólny gminy sporządzany jest dla obszaru gminy, z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu. Plan ogólny gminy stanowił będzie podstawę do sporządzania planów miejscowych oraz wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Na podstawie ww. przepisów Studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy tracą moc z dniem 1 stycznia 2026 r.

Z up. Prezydenta Miasta

Piotr Serdyński
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Załącznik:

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Miasta Łomża

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ ŁOMŻY
z dnia

DRUK Nr 464

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Miasta Łomża

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 609 z późn. zm.), art. 13i ust. 1 i 2 oraz art. 13a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130) Rada Miejska Łomży uchwala, co następuje:

§1

Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego Miasta Łomża, zwanego dalej planem ogólnym.

§2

Granice obszaru objętego planem ogólnym są granice administracyjne miasta Łomża, z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łomża.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Łomży

z up. Prezydenta Miasta

mgr inż. arch. Tomasz Walczyk
ARCHITEKT MIEJSKI
Naczelnik Wydziału Architektury

Sprawdzono
pod względem
formalno-prawnym

INSPEKTOR

mgr inż. Barbara Dąbkowska

RADCA PRAWNY

Anna Mudel Chojnowska

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ ŁOMŻY
z dnia

Na podstawie art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130) Rada Miejska Łomży podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego gminy.

Obowiązek sporządzenia planu ogólnego gminy został wprowadzony ustawą z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2023 r. poz. 1688), która weszła w życie w dniu 24 września 2023 r. Zgodnie z art. 13a ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym plan ogólny gminy sporządzany jest dla obszaru gminy, z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalane przez ministra właściwego do spraw transportu. Plan ogólny gminy stanowił będzie podstawę do sporządzania planów miejscowych oraz wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Na podstawie ww. przepisów Studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy tracą moc z dniem 1 stycznia 2026 r.

W związku z powyższym podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Miasta Łomża jest zasadne.

z up. Prezydenta Miasta

mgr inż. arch. Tomasz Walożuk
ARCHITEKT MIEJSKI
Naczelnik Wydziału Architektury

INSPEKTOR

mgr inż. Barbara Dąbkowska