

WIR.031.1.3.2024

Rada Miejska Łomży

Dotyczy: zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach znajdujących się na terenie miasta Łomża, wpisanych do rejestru zabytków lub włączonych do gminnej ewidencji zabytków, w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków

W załączeniu przedkładam Wysokiej Radzie projekt Uchwały w sprawie zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach znajdujących się na terenie miasta Łomża, wpisanych do rejestru zabytków lub włączonych do gminnej ewidencji zabytków, w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

W związku z powyższym wnoszę do Wysokiej Rady o podjęcie przedłożonej uchwały.

Z poważaniem

Z up. Prezydenta Miasta

Piotr Sardyński
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Załączniki:

Projekt uchwały w sprawie zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach znajdujących się na terenie miasta Łomża, wpisanych do rejestru zabytków lub włączonych do gminnej ewidencji zabytków, w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

Akceptował: Lech Dobrowolski – Naczelnik – Wydział Inwestycji, Rozwoju i Funduszy Zewnętrznych – 86 215 68 01
Opracował/sprawę prowadzi: Maria Wierciszewska – Inspektor -WIR – 86 215 68 07

INSPEKTOR
mgr inż. Maria Wierciszewska

WYDZIAŁ INWESTYCJI, ROZWOJU
I FUNDUSZY ZEWNĘTRZNYCH
Urzędu Miejskiego w Łomży

UCHWAŁA NR/...../24

RADY MIEJSKIEJ ŁOMŻY

z dnia 2024r.

**w sprawie zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach znajdujących się na terenie miasta Łomża, wpisanych do rejestru zabytków lub włączonych do gminnej ewidencji zabytków,
w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.¹⁾), art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.²⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchwała określa zasady udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach znajdujących się na terenie miasta Łomża, wpisanych do rejestru zabytków lub włączonych do gminnej ewidencji zabytków, ze środków Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, ustanowionego uchwałą nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r. w sprawie ustanowienia Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, zwanego dalej Programem.

§ 2. 1. Dotacja, o której mowa w § 1, może zostać udzielona na finansowanie nakładów koniecznych, określonych w art. 77 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub włączonym do gminnej ewidencji zabytków podmiotowi posiadającemu tytuł prawny do zabytku wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, zwanemu dalej Wnioskodawcą.

2. Dotacja może być udzielona wyłącznie na realizację prac, o których mowa w ust. 1, dla których na dzień złożenia przez Miasto Łomża wniosku o dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków nie ogłoszono postępowań mających na celu wyłonienie wykonawcy lub wykonawców.

§ 3. 1. Dotacja, o której mowa w § 1, może być udzielona:

- 1) ze środków z Programu w wysokości 98% nakładów koniecznych, o których mowa w art. 77 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, i nie więcej niż kwota określona we Wstępnej Promesie Dofinansowania Inwestycji z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków; z zastrzeżeniem ust. 2 i 3;
- 2) ze środków z budżetu Miasta Łomża w wysokości 2% nakładów koniecznych, o których mowa w pkt 1, i nie więcej niż kwota wynikająca z różnicy 100% nakładów koniecznych, pomniejszonych o kwotę określoną we Wstępnej Promesie, z zastrzeżeniem ust. 2 i 3.

2. W przypadku gdy wartość ostateczna nakładów koniecznych zadania objętego dotacją z Programu, ustalona po przeprowadzeniu przez Wnioskodawcę postępowania zakupowego, będzie wyższa niż jej wartość przewidywana we wniosku o dofinansowanie z Programu, Wnioskodawca jest zobowiązany do pokrycia różnicy pomiędzy wartością przewidywaną a wartością ostateczną.

3. W przypadku gdy wartość ostateczna nakładów koniecznych zadania objętego dotacją z Programu, wskazana w ust. 1 pkt 1, będzie niższa niż jej wartość przewidywana we wniosku o dotację z Programu, kwotę dotacji z Programu ustala się biorąc pod uwagę wartość procentową dotacji w stosunku do ostatecznej wartości nakładów koniecznych. Odpowiednio ustala się wartość wskazaną w ust.1 pkt 2.

§ 4. 1. Udzielenie dotacji może nastąpić po złożeniu przez Wnioskodawcę wniosku w Urzędzie Miejskim w Łomży przy Pl. Stary Rynek 14 pok. 110.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2023 r. poz. 572, 1463 i 1688.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2023 r. poz. 951, 1688 i 1904.

2. Na każdy zabytek Wnioskodawca składa odrębny wniosek.
3. Rozpatrzeniu podlegają wnioski złożone w terminie określonym w ogłoszeniu, sporządzone zgodnie z wymogami określonymi w § 5, kompletne i prawidłowo wypełnione.
4. Złożenie poprawnego pod względem formalnym wniosku o dotację nie jest równoznaczne z jej przyznaniem.
5. Wnioski rozpatrzone negatywnie nie podlegają zwrotowi.

§ 5. 1. Wniosek o udzielenie dotacji z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków powinien zawierać:

- 1) nazwę zadania;
 - 2) wnioskowaną kwotę dotacji;
 - 3) dane Wnioskodawcy;
 - 4) dane o zabytku;
 - 5) opis i harmonogram zadania;
 - 6) kalkulację wysokości nakładów koniecznych zadania.
2. Wnioskodawca dołącza do wniosku:
- 1) kopię pozwolenia właściwego konserwatora zabytków na przeprowadzenie prac lub robót, objętych wnioskiem – w przypadku zabytków rejestrowych lub uzgodnienia – w przypadku pozostałych zabytków;
 - 2) dokument poświadczający prawo osoby/osób wskazanej/wskazanych we wniosku o udzielenie dotacji do reprezentowania Wnioskodawcy, składania oświadczeń woli i zaciągania w jego imieniu zobowiązań, w tym finansowych;
 - 3) dokument potwierdzający tytuł prawny do zabytku, tj. aktualny odpis z księgi wieczystej lub aktualny wypis z rejestru gruntów lub akt notarialny;
 - 4) kopię pozwolenia na budowę, jeżeli zakres planowanych prac wymaga takiego pozwolenia lub zgłoszenia, o którym mowa w art. 29 ustawy Prawo budowlane wraz z zaświadczeniem uprawnionego organu o braku sprzeciwu lub oświadczeniem Wnioskodawcy, iż organ nie wniósł sprzeciwu w ustawowym terminie - jeżeli zakres planowanych prac wymaga takiego zgłoszenia;
 - 5) kosztorys przewidywanych nakładów koniecznych na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku.
 - 6) kopię decyzji o wpisie zabytku do rejestru zabytków lub zaświadczenie o ujęciu obiektu w gminnej ewidencji zabytków.
 - 7) w przypadku gdy zadanie będzie realizowane w formule „zaprojektuj i wybuduj” w miejsce dokumentów wymienionych w pkt. 1 i 4 należy dołączyć:
 - a) Program Funkcjonalno-Użytkowy niezbędny do wszczęcia postępowania zakupowego,
 - b) oświadczenie, że dokumenty, o których mowa w ust. 2 pkt 1 i 4 zostaną uzyskane przed rozpoczęciem prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych będących przedmiotem wniosku o udzielenie dotacji z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
 3. W przypadku braku na dzień składania wniosku dokumentów, o których mowa:
 - 1) w ust. 2 pkt 1 i 4, Wnioskodawca składa oświadczenie, że zostaną one uzupełnione i przedłożone przed podjęciem uchwały, o której mowa w § 7,
 - 2) w ust. 2 pkt 7 lit. a), Wnioskodawca składa oświadczenie, że zostaną one uzupełnione i przedłożone przed podjęciem uchwały, o której mowa w § 7.

§ 6. 1. Jeżeli o dotację ubiega się Wnioskodawca prowadzący działalność gospodarczą w rozumieniu unijnego prawa konkurencji dotacja, w zakresie w jakim dotyczy tej działalności, stanowi pomoc de minimis, pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie. Dotacja ta udzielana jest na zasadach określonych w:

- 1) rozporządzeniu Komisji (UE) Nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L, 2023/2831 z 15.12.2023)

w takim przypadku pomoc de minimis na podstawie niniejszej uchwały może być udzielona do dnia 30 czerwca 2031 r. Pomocą de minimis dla podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w rozumieniu Rozporządzenia Komisji (UE) Nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. są dotacje na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane.

- 2) rozporządzeniu Komisji (UE) Nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rolnym (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013 r., str. 9, z późn. zm.), zwanym dalej rozporządzeniem 1408/2013;
- 3) rozporządzeniu Komisji (UE) nr 717/2014 z dnia 27 czerwca 2014 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rybołówstwa i akwakultury (Dz. Urz. UE L 2014.190 z 28.06.2014 r., str. 45, z późn. zm.), zwanym dalej rozporządzeniem 717/2014.

2. W przypadku ubiegania się o pomoc de minimis, pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie Wnioskodawca wraz z wnioskiem o udzielenie dotacji jest zobowiązany do przedstawienia podmiotowi udzielającemu pomocy informacji, o których mowa w art. 37 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2023 r. poz. 702) w związku z art. 3 ust. 2 rozporządzenia Komisji (UE) nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis, w szczególności:

- 1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie otrzymał w ciągu minionych 3 lat albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
- 2) informacji niezbędnych do udzielenia pomocy de minimis, zgodnie z zakresem i wzorem określonym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2024 r. poz. 40) lub rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 11 czerwca 2010 r. w sprawie informacji składanych przez podmioty ubiegające się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. z 2010 r. Nr 121, poz. 810).

3. Po upływie okresu stosowania rozporządzeń, o których mowa w ust. 1 pkt 2 i 3, pomoc w ramach niniejszego Programu może być, w oparciu o przepisy art. 7 ust. 4 rozporządzenia 1408/2013 i art. 7 ust. 4 rozporządzenia 717/2014, udzielana przez kolejne sześć miesięcy.

4. Wniosek o udzielenie dotacji stanowiącej pomoc de minimis, pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie wraz z przedłożonymi dokumentami, w tym dokumentami, o których mowa w ust. 2, podlega weryfikacji w zakresie zgodności z obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi pomocy publicznej.

§ 7. 1. Decyzję o wyborze wniosków i udzieleniu dotacji podejmuje Rada Miejska Łomży w formie uchwały.

2. W uchwale, o której mowa w ust. 1, wskazuje się odrębnie dla każdego wniosku, nazwę podmiotu otrzymującego dotację, kwotę przyznanej mu dotacji, nazwę zadania na wykonanie którego przyznano dotację i zakres dofinansowanych prac oraz okres, na który udzielono dotacji.

3. Przekazanie i rozliczenie dotacji następuje na podstawie umowy zawartej pomiędzy Miastem Łomża i Wnioskodawcą, któremu została udzielona dotacja, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

§ 8. W sprawach udzielania dotacji z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków nie stosuje się przepisów uchwały nr 525/LXIX/10 Rady Miejskiej Łomży z dnia 10 listopada 2010 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowych na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, położonych na obszarze Miasta Łomża zmienionej Uchwałą nr 73/XII/15 z dnia 8 lipca 2015 r. oraz Uchwałą nr 463/LI/18 z dnia 28 lutego 2018 r.

§ 9. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łomża.

§ 10. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej Łomży

Wiesław Tadeusz Grzymała

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach znajdujących się na terenie miasta Łomża, wpisanych do rejestru zabytków lub włączonych do gminnej ewidencji zabytków, w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

Projekt uchwały stanowi wykonanie ustawowej delegacji zawartej w art. 81 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, stanowiącej iż dotacje na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków mogą być udzielone przez organ stanowiący gminy na zasadach określonych w podjętej uchwale. Zasady takie zostały określone w uchwale nr 525/LXIX/10 Rady Miejskiej Łomży z dnia 10 listopada 2010r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowych na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, położonych na obszarze Miasta Łomża zmienionej Uchwałą nr 73/XII/15 z dnia 8 lipca 2015r. oraz Uchwałą nr 463/LI/18 z dnia 28 lutego 2018r. Jednakże, w związku z ustanowieniem Rządowego Programu Odbudowy Zabytków i możliwością uzyskania przez Miasto Łomża środków z tego Programu na udzielenie dotacji, określa się zasady ich udzielania, w oparciu o środki z tego źródła. Niniejsza uchwała nie narusza przepisów ww. uchwały, które nie mają zastosowania do dotacji udzielanych w ramach Rządowego Programu.

Uchwała określa zasady udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków znajdującym się na terenie miasta Łomża. Wskazuje komu dotacje mogą być udzielone, na jakie prace przy zabytku, w jakiej wysokości. Wysokość dotacji określono zgodnie z zasadami Rządowego Programu, tj. dofinansowanie może stanowić 98% nakładów koniecznych na prace przy zabytku, zaś min. 2% stanowi wkład własny wnioskodawcy. Określa także zakres danych, jakie powinien zawierać wniosek o udzielenie dotacji, niezbędne dokumenty do przedłożenia w celu uzyskania dotacji. O przyznaniu dotacji oraz jej wysokości decyduje Rada Miejska, w drodze odrębnej uchwały. Udzielenie dotacji i jej przekazanie następuje na podstawie umowy, zawieranej pomiędzy Prezydentem Miasta a wnioskodawcą, zgodnie z ustawą z 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

Jednocześnie uchwała zawiera postanowienia dotyczące udzielania pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie. Stąd, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie, projekt uchwały został zgłoszony:

- 1) zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej, Prezesowi Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów. Prezes UOKiK pismem z dnia 20.02.2024 r. przedstawił uwagi dotyczące:
 - wprowadzenia do projektu uchwały bezpośredniego odwołania do przepisów rozporządzenia Komisji 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L, 2023/2831 z 15.12.2023), a nie jak wstępnie zapisano rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352/1 z 24.12.2013 r.), zmienionym rozporządzeniem Komisji (UE) 2020/972 z dnia 2 lipca 2020 r. zmieniającym rozporządzenie (UE) nr 1407/2013 w odniesieniu do jego przedłużenia oraz zmieniającym rozporządzenie (UE) nr 651/2014

w odniesieniu do jego przedłużenia i odpowiednich dostosowań (Dz. Urz. UE L 215/3 z 7.07.2020 r.).

Uwagę uwzględniono w uchwale;

- obowiązywania rozporządzenia Komisji (UE) 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis, tj. ostatnim dniem udzielenia pomocy może być 30 czerwca 2031 r., a nie jak wstępnie zapisano 30.06.2024 r.

Uwagę uwzględniono w uchwale;

- skorygowania przepisu § 6 ust. 2 pkt 1 projektu uchwały, tak aby w zakresie pomocy de minimis zgodnie z rozporządzeniem Komisji (UE) 2023/2831 wskazywał na 3 minione lata, a nie jak wstępnie zapisano rok bieżący oraz 2 lata podatkowe. Uwagę uwzględniono w uchwale.

- 2) zgodnie z art. 7 ust. 3a ww. ustawy, Ministrowi Rolnictwa i Rozwoju Wsi. Minister pismem z dnia 28.02.2024 r. nie wniósł uwag do projektu uchwały.

Uchwała, po jej podjęciu przez Radę Miejską, zostanie opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

INSPEKTOR

mgr inż.  Maria Wierciszewska

NACZELNIK
Wydziału Inwestycji, Rozwoju
i Funduszy Zewnętrznych
Urzędu Miejskiego w Łomży

 Lech Dobrowolski

Sprawdzono
pod względem
formalno-prawnym

RADCA PRAWNY

 Anna Mucha-Chojnowska

